



CENNIK PAKIETÓW
Wykończenia pod klucz



PAKIET / CECHY	PAKIET STANDARD	NAJCZĘŚCIEJ WYBIERANY PAKIET PREMIUM	PAKIET PREMIUM PLUS	PAKIET INDYWIDUALNY	PAKIET MINI PREMIUM
CENA (netto) - należy doliczyć obowiązujący podatek VAT	1199 zł/m ²	1999 zł/m ²	2799 zł/m ²	INDYWIDUALNA „SZYTA NA MIARĘ”	Poniżej 30m ² 2899 zł/m ² (typu studio), 3999 zł/m ² (dwa pokoje) 30-35m ² 2479 zł/m ² (typu studio), 3479 zł/m ² (dwa pokoje) 35-39m ² 2169 zł/m ² (typu studio), 2969 zł/m ² (dwa pokoje)

POWIERZCHNIE WSPÓLNE I POKOJE

Zabezpieczenie okien, drzwi i podłóg	●	●	●	●	●
Szpachlowanie (z materiałem)	●	●	●	●	●
Gruntowanie ścian i sufitów przed malowaniem (z materiałem)	●	●	●	●	●
Akrylowanie narożników wewnętrznych (z materiałem)	●	●	●	●	●
Malowanie ścian i sufitów (Flugger klasy Flutex 5) (z materiałem)	●	●	●	●	●
Montaż paneli (z materiałem)	panele laminowane AC4/AC5	panele laminowane AC4/AC5	panele winylowe/SPC	●	panele laminowane AC4/AC5
Montaż listew przypodłogowych MDF klejonych (z materiałem)	●	●	●	●	●
Montaż drzwi z ościeżnicami (z materiałem)	●	●	●	●	●
Montaż klamek (z materiałem)	●	●	●	●	●
Wypożyczenie salonu	○	sofa/narożnik, szafka RTV, stół, 4 krzesła, stolik kawowy	sofa/narożnik, szafka RTV, stół, 4 krzesła, 1 fotele, stolik kawowy, komoda	●	sofa/łóżko z wezglowiem, szafka RTV, konsola z krzesłem lub fotele
Wypożyczenie przedpokoju	○	szafa (0,75-1,25 m), siedzisko, lustro	szafa (0,75-1,25 m), siedzisko, wieszak na panelu tapicerowanym, lustro	●	szafa (0,75-1,25 m), wieszak, lustro
Wypożyczenie sypialni	○	łóżko z wezglowiem tapicerowanym, materac (klasa średnia), 1-2 stoliki nocne, szafa (1,0-2,0 m)	łóżko z wezglowiem tapicerowanym, materac (klasa średnia), 1-2 stoliki nocne, szafa (2,0-2,5 m), konsola, krzesło do konsoli	●	łóżko z wezglowiem tapicerowanym, materac (klasa średnia), stolik nocny, szafa (1,0-2,0 m)
Oświetlenie sufitowe lampy jednopunktowe	oświetlenie w łazience (2 szt.)	oświetlenie w każdym pomieszczeniu (1 szt. na pomieszczenie)	oświetlenie w każdym pomieszczeniu (1 szt. na pomieszczenie)	●	oświetlenie w każdym pomieszczeniu (1 szt. na pomieszczenie)
Oświetlenie sufitowe listwowe/ledowe	●	●	●	●	●
Szyny w zabudowie/karnisz, firany i zasłony	●	●	●	●	●
Ściana ozdobna (do 10 m ² cegielka/tapeta)	●	●	●	●	●

ŁAZIENKA

Wykonanie hydroizolacji z taśmą uszczelniającą	●	●	●	●	●
Montaż wyposażenia łazienkowego: umywalka, toaleta, brodzik z kabiną lub wanna	●	●	●	●	●
Montaż baterii umywalkowej, prysznicowej/wannowej (z materiałem)	●	●	●	●	●
Montaż płytek (z materiałem)	30x60, 60x60	30x60, 60x60	30x60, 60x60, 60x120, dekor do wyboru z pakietu	●	30x60, 60x60
Wklejanie lustro (bez fazy) do 1,5 m ²	●	●	●	●	●

KUCHNIA

Zestaw mebli kuchennych z oświetleniem podszafkowym*	○	●	●	●	●
AGD (klasy Bosch, Electrolux) i RTV (klasy Samsung)	○	●	●	●	zmywarka 45 cm, lodówka podblatowa, płyta indukcyjna 2 polowa, TV 40-50 cali
Wypożyczenie kuchni (zastawa stołowa dla 4 osób, garnki 2 szt., patelnia 1 szt., kieliszki/szklanki 4 szt., przybory kuchenne)	○	●	●	●	●

DODATKOWO W PAKIECIE

Konsultacja techniczna przy odbiorze mieszkania	●	●	●	●	●
Opieka konsultanta przez cały czas trwania realizacji	●	●	●	●	●
36 miesięcy gwarancji na wykonane usługi	●	●	●	●	●
Gruntowne sprzątnięcie po budowie i utylizacja odpadów (do 6 m ³ zmieszane, do 3m ³ gruz)	●	●	●	●	●
Konsultacje z projektantem	○	1,5 h	2,5 h	●	1,5 h
Moodboard (zestawienie kolorystyczno-materiałowe)	○	●	●	●	●
Wizualizacja** (4-6 ujęć)/1 zmiana	1 ujęcie - łazienka	1 ujęcie - łazienka	●	●	1 ujęcie - łazienka

Legenda: ○ brak usługi w pakiecie ● za dopłatą ● robocizna + materiały

Każdy z pakietów jest ofertą kompleksową. Niezastosowanie któregoś z elementów, nie zmienia ceny końcowej m². Pakiety za usługi wykończenia obowiązują dla lokali od 40m², poniżej tej powierzchni pakiet MINI PREMIUM lub INDYWIDUALNA WYCENA. Cennik obowiązuje na mieszkania do wysokości 3 m. Zakres prac dodatkowych/wyposażenia może być ustalany indywidualnie za dodatkową opłatą. Pakiety nie są ofertą handlową w rozumieniu prawa. Ważne są do grudnia 2023 roku i mogą zostać przedłużone. Pakiety dotyczą wykończenia mieszkań od stanu deweloperskiego.

*Zestawy mebli zawarte w katalogach pakietowych. ** Wizualizacja nie oznacza wykonania projektu.